

إجراءات مراقبة تكاليف EPCIC بصورة تحسين محركات البحث

المدة: 5 يوم

اللغة: ar

كود الكورس: IND04-112

هدف الكورس

:عند الانتهاء من هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على

- .تطوير فهم لإدارة الإنشاءات
- .وفوائده EPCIC تقييم مفهوم
- .استيعاب عملية تقدير التكاليف
- .استكشاف أساليب مختلفة لتقدير التكاليف
- .تحديد العناصر التي تؤثر على التكلفة

- استكشاف تقنيات التحكم في التكاليف.
- التعرف على أهمية إدارة التكاليف في الإنشاءات.

الجمهور

تم تصميم هذه الدورة للمهنيين الذين يطمحون إلى تطوير معرفتهم بإجراءات التحكم في تكاليف المشاريع ولأولئك الذين ستكون ذات فائدة كبيرة لـ EPCIC. لديهم عقود:

- مديري الإنشاءات
- مديري التكلفة والتخطيط
- مديري المشاريع
- المقاولين الفرعيين
- مطوري العقارات
- المهندسين المعماريين
- المهندسين
- مشرفي المواقع
- مديري المالية
- مساحي الكميات

منهجية التدريب

يستخدم هذا الدورة مجموعة متنوعة من أساليب التعلم للكبار لتعزيز الفهم والاستيعاب الكامل. سيقوم المشاركون بمراجعة أمثلة حقيقية لخطط إدارة الموارد، وبيانات التدفق النقدي، وتقييمات المخاطر لتسليط الضوء على المعلومات الأساسية التي يجب تضمينها والتعرف على أي مجالات قد تسبب مشاكل محتملة.

سيتم تزويدهم بالأدوات اللازمة لإجراء تمارين تعليمية تتعلق بالتحكم في التكاليف، مما سيساعدهم على تطوير فهم شامل ومتوازن للمحتوى. سيقومون بتحليل الأمثلة المقدمة لتحديد ما هي تدابير التحكم في التكاليف التي تم اتخاذها وما هي الخطوات التي تم اتخاذها عندما لم تتبع النفقات التقديرات. سيشارك المشاركون أيضًا في أنشطة جماعية لوضع تقديراتهم الخاصة بهم EPCIC الخاصة للتكاليف وخطط إدارة الموارد، بما يتماشى مع شروط عقود.

الملخص

تُعتبر الشؤون المالية دائمًا عاملاً حيويًا يجب مراعاته لأي مشروع، بغض النظر عن الصناعة. خاصة في مجال البناء، هناك العديد من الجوانب التي تؤثر بشكل كبير على التكلفة، وبينما يمكن أن تكون بعض هذه المتغيرات خارج سيطرة المقاول، يمكن إدارة العديد منها من خلال إدارة فعالة للتكاليف.

إدارة التكاليف هي عملية إدارة الشؤون المالية للمشروع، وتشمل مراحل متعددة مثل التخطيط، والتقدير، ووضع الميزانية، والتحكم في التكاليف. وعلى الرغم من أن كل من هذه المراحل لها أهميتها الخاصة، إلا أن التحكم في التكاليف هو المتغير الرئيسي في البناء. التحكم في التكاليف يحدث عندما يتم إدارة التكاليف أثناء سير المشروع ومعالجة المشكلات عند حدوثها. يعتمد التحكم في التكاليف على المراقبة المستمرة للتكاليف واتخاذ الخطوات اللازمة لتقليل الهدر أو النفقات المحتملة.

بشكل رئيسي على صحة وسلامة EPCIC تركز عقود .EPCIC يجب أيضًا فهم كيفية عمل إدارة التكاليف فيما يتعلق بعقود الموظفين وتجعل المقاول مسؤولاً عن القضايا التي يجب مراعاتها عند وضع خطط إدارة التكاليف.

لكي تكون فعالاً في إجراءات التحكم في التكاليف، يجب أن يكون الشخص مؤهلاً في إنشاء خطط إدارة الموارد، وتقدير التكاليف، ومراقبة التكاليف بدقة، وأن يكون على دراية عالية بشروط عقود EPCIC.

محتوى الكورس والمخطط الزمني

Section 1: Introduction to Cost Management

- Defining cost management.
- The importance of cost management.
- Why cost estimating is beneficial in construction.
- Understanding design in the construction industry.
- Quantity take-off and measurement.
- Defining EPCIC and its role.
- Reviewing the stages of cost management – planning, cost estimation, budgeting, and cost control.

Section 2: Methods of Cost Control

- Creating and monitoring a resource management plan.
- Utilising change control systems.
- Effective time management.
- Carefully hiring only trusted and reliable sub-contractors.
- Procurement of materials.
- Focusing on utilising recyclable materials to prevent waste.
- Building an estimate.

- Planning the budget.

Section 3: Quality Control and Waste Reduction

- Using quality control methods to reduce waste.
- Evaluating cost control methods.
- Understand how wasted materials results in wasted budget.
- Closely monitoring quality to prevent waste.
- Communicating effectively with employees and sub-contractors to ensure productivity.
- Ensuring those involved are working in line with their EPCIC contracts.

Section 4: Documenting Costs

- Recording project cash flow.
- Technology trends in cost estimation and control.
- Setting project milestones and constant monitoring of them.
- Expense reports.
- Identifying expenditures as they occur and taking corrective action.
- Tracking earned value.
- Break-even analysis.

Section 5: Risk Management

- Assessing health and safety risks.
- Creating risk assessments and audits in relation to cost.
- Analysing risks and weighing possible detriment.
- Constructing solutions to risks minimising a negative impact on productivity.

تفاصيل الشهادة

عند إتمام هذه الدورة التدريبية بنجاح، سيحصل المشاركون على شهادة إتمام التدريب من Holistique Training. وبالنسبة للذين يحضرون ويكملون الدورة التدريبية عبر الإنترنت، سيتم تزويدهم بشهادة إلكترونية (e-Certificate) من Holistique Training.

شهادات Holistique Training وخدمة اعتماد التطوير المهني (BAC) معتمدة من المجلس البريطاني للتقييم المستمر (CPD)، كما أنها معتمدة وفق معايير ISO 9001 وISO 21001 وISO 29993.

لهذه الدورة من خلال شهاداتنا، وستظهر هذه النقاط على شهادة إتمام (CPD) يتم منح نقاط التطوير المهني المستمر واحدة عن كل ساعة CPD يتم منح نقطة CPD، ووفقًا لمعايير خدمة اعتماد Holistique Training. التدريب من حضور في الدورة. ويمكن المطالبة بحد أقصى قدره 50 نقطة CPD حاليًا لأي دورة واحدة نقدمها.

التصنيفات

البناء والعقارات, الهندسة, المالية والمحاسبة

مقالات ذات صلة



Mastering Cost Control: Ensuring Business Success

Discover the importance of cost control for businesses in this comprehensive blog post. Learn about cost control software, process steps, and why it matters for financial stability .and long-term success. Optimise your expenses and maximise profitability

YouTube Video

https://www.youtube.com/embed/nZsQd4Kc5Kk?si=1ksr00yvNpPmBMH6