

# العقارات الذكية المدعومة بالذكاء الاصطناعي: استثمارات ذكية ورؤى سوقية

**المدة:** 5 يوم

**اللغة:** ar

**كود الكورس:** PI2-137

## هدف الكورس

بنهاية هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم أساسيات الذكاء الاصطناعي ودوره في تحويل قطاع العقارات.
- استخدام التحليلات التنبؤية لتحليل اتجاهات السوق وتقييم العقارات.
- الاستفادة من أدوات الذكاء الاصطناعي لأتمتة إدارة العقارات وعمليات التأجير.
- دمج الحلول المدفوعة بالذكاء الاصطناعي في التسويق الرقمي وتفاعل العملاء.
- تطبيق تقنيات العقود الذكية والبلوك تشين لإجراء معاملات آمنة.

- تقييم الآثار الأخلاقية والقانونية للذكاء الاصطناعي في العقارات.
- استكشاف مستقبل الذكاء الاصطناعي في المدن الذكية والبنية التحتية الذكية.

## الجمهور

هذه الدورة مثالية لـ:

- وكلاء وسماسرة العقارات.
- مديري ومطوري العقارات.
- المستثمرين والمحللين في مجال العقارات.
- المتخصصين في التكنولوجيا في مجال التكنولوجيا العقارية.
- أخصائيي التسويق الرقمي في قطاع العقارات.
- قادة الأعمال في مجال العقارات والتخطيط الحضري.

## منهجية التدريب

يعتمد هذا الدورة على نهج عملي يركز على المتعلم، حيث يجمع بين العروض التقديمية التي يقودها المدربون، ودراسات الحالة الصناعية، والمناقشات الجماعية، وعروض أدوات الذكاء الاصطناعي، وورش العمل التطبيقية. سيعمل المشاركون على تمارين باستخدام مجموعات بيانات حقيقية ومنصات الذكاء الاصطناعي المصممة خصيصًا لتطبيقات العقارات.

## الملخص

مع استمرار الذكاء الاصطناعي في تحويل الصناعات، يشهد قطاع العقارات ابتكارات سريعة مدفوعة بالتقنيات الذكية. تم تصميم هذه الدورة لتزويد محترفي العقارات بالمهارات والمعرفة اللازمة لتطبيق أدوات الذكاء الاصطناعي بفعالية في تقييم العقارات، وتوقعات السوق، وتحليل الاستثمارات، والتفاعل مع العملاء. من التحليلات التنبؤية إلى التأجير الذكي والجولات الافتراضية للعقارات، يُحدث الذكاء الاصطناعي ثورة في كيفية إدارة وتسويق وبيع العقارات.

سيستكشف المشاركون التطبيقات العملية للذكاء الاصطناعي عبر دورة حياة العقارات، متعلمين كيفية تبسيط العمليات، وتخصيص تجارب العملاء، واتخاذ قرارات مستندة إلى البيانات. من خلال دراسات الحالة، والعروض التوضيحية، والجلسات التفاعلية، سيكتسب الحضور فهماً عملياً لكيفية دمج الذكاء الاصطناعي في ممارساتهم العقارية للبقاء في طليعة

السوق الرقمي.

## محتوى الكورس والمخطط الزمني

**Section 1: Introduction to AI in Real Estate**

- .Overview of AI, machine learning, and their relevance to real estate
- .Key shifts in traditional real estate practices due to AI adoption
- .Role of data in powering intelligent real estate decision-making
- .Case studies on AI disruption in property markets

**Section 2: Predictive Analytics and Investment Risk Management**

- .Using AI to forecast property values and rental trends
- .AI models for demand-supply mapping and investment insights
- .Tools for assessing portfolio risk and opportunity scoring
- .Practical session: AI-powered property evaluation software

**Section 3: Automation and Smart Transactions**

- .AI-powered tenant profiling and contract automation
- .Smart contracts and blockchain for real estate deals
- .Digital assistants and chatbots in customer communication
- .Case analysis: AI in facility management and lease lifecycle

**Section 4: AI-Driven Marketing and Personalised Engagement**

- .Targeting potential buyers using AI segmentation tools
- .Virtual tours and AI-enhanced listing presentations
- .Using NLP and computer vision in marketing content
- .Workshop: Building an AI-enabled marketing campaign

**Section 5: Smart Cities, IoT, and Ethical AI in Real Estate**

- Integrating AI with IoT for intelligent property management.
- AI’s role in sustainable urban development and smart buildings.
- Ethics, bias, and compliance in real estate AI systems.
- Panel discussion: Future trends and innovation in PropTech.

## تفاصيل الشهادة

Holistique Training. عند إتمام هذه الدورة التدريبية بنجاح، سيحصل المشاركون على شهادة إتمام التدريب من (e-Certificate) وبالنسبة للذين يحضرون ويكملون الدورة التدريبية عبر الإنترنت، سيتم تزويدهم بشهادة إلكترونية من Holistique Training.

وخدمة اعتماد التطوير المهني (BAC) معتمدة من المجلس البريطاني للتقييم Holistique Training شهادات ISO 29993.و ISO 21001و ISO 9001 كما أنها معتمدة وفق معايير ،(CPD) المستمر

لهذه الدورة من خلال شهاداتنا، وستظهر هذه النقاط على شهادة إتمام (CPD) يتم منح نقاط التطوير المهني المستمر واحدة عن كل ساعة CPD يتم منح نقطة ،CPD ووفقًا لمعايير خدمة اعتماد .Holistique Training التدريب من .لأي دورة واحدة نقدمها حاليًا CPD حضور في الدورة. ويمكن المطالبة بحد أقصى قدره 50 نقطة

## التصنيفات

الذكاء الاصطناعي وإدارة البيانات, البناء والعقارات, التكنولوجيا

## مقالات ذات صلة

**اهم تطبيقات الذكاء الاصطناعي في الحياة اليومية**

في العصر الحديث، أصبح الذكاء الاصطناعي أحد أبرز التطورات التكنولوجية التي تسهم بشكل كبير في تحسين حياتنا اليومية. من المساعدات الصوتية الذكية إلى تحليل البيانات الطبية، يزداد استخدام الذكاء الاصطناعي في مختلف المجالات، مما يعزز الكفاءة ويوفر الوقت والجهد. تطور هذه التطبيقات بشكل مستمر ليصبح الذكاء الاصطناعي جزءًا أساسيًا في